

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:64251-2013:TEXT:IT:HTML>

**I-Segrate: Servizi di pulizia di edifici
2013/S 040-064251**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Segrate
Via I Maggio Snc
20090 Segrate
ITALIA
Telefono: +39 0226902351
Posta elettronica: ufficio.gare@comune.segrate.mi.it
Fax: +39 022133751

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.comune.segrate.mi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gara 3/2013 S – Servizio triennale di pulizia degli edifici comunali – CIG 4948580167 – det. dir. n. 127 del 21.2.2013.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Segrate (MI).

Codice NUTS ITC45

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**
Servizio triennale di pulizia degli edifici comunali (attività a canone)
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90911200
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) **Lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**
Ammissibilità di varianti: sì
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
Contratto della durata di tre anni dalla data indicata nella lettera di affidamento, pari a 778 067,89 EUR, di cui 767 267,89 EUR a base d'asta e 10 800 EUR per oneri di sicurezza (da D.U.V.R.I.) per ridurre i rischi interferenziali + 70 000 EUR quale importo disponibile nel triennio contrattuale per eventuali estensioni-interventi extra-canone (facoltà per il Committente), oltre a tre eventuali proroghe annuali da esercitarsi singolarmente. Importo massimo presunto pagabile dell'appalto: 1 696 135,78 EUR incluso oneri di sicurezza scaturenti dal D.U.V.R.I. (il tutto IVA esclusa).
- II.2.2) **Opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni: Tre eventuali proroghe annuali.
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**
Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Si rimanda al disciplinare di gara.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Mezzi propri di bilancio.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
Ex art. 34 D.Lgs. 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari**
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no
- III.2) **Condizioni di partecipazione**
- III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente tutte le dichiarazioni pReviste nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di capacità economica indicati all'art. 2, paragrafo 2.1 del disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Requisiti di capacità tecnica indicati all'art. 2, paragrafo 2.1 del disciplinare di gara.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

3/2013 S

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

15.4.2013 - 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 18.4.2013 - 10:00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta pubblica.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) Informazioni complementari

Si rimanda al disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando ed è pubblicato gratuitamente – unitamente ai relativi allegati e al capitolato – all'indirizzo web:

www.comune.segrate.mi.it/Bandi/Bandi di gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

T.a.r. Lombardia – Sezione Milano

Via Corridoni 39

20122 Milano

ITALIA

Telefono: +39 0276390442

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dal provvedimento amministrativo.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Comune di Segrate – Avvocatura Comunale

Via I Maggio Snc

20090 Segrate (MI)

ITALIA

Fax: +39 022133751

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

21.2.2013